

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 22 MAI 2024 A 20 HEURES 30

DATE DE CONVOCATION : 15/05/2024.

PRESENTS : Mmes Valérie VIGIER, Valérie NAU, Annabelle GROMENIL  
Mrs Éric CHOLLET GABARD, Robert BOURSEAU, Nicolas LACROIX,  
Philippe LANCUENTRE, Jean-Marc ROBERT.

ABSENTS EXCUSES : Mmes Christine LAVIDALIE, Sarah TOVAR a donné procuration  
à Mme Valérie VIGIER, Béatrice SARTRON a donné procuration à  
M. Eric CHOLLET GABARD, Isabelle GENSOU a donné  
procuration à Mme Valérie NAU, Carine MALAPEYRE, Mrs Louis  
DUCARRE a donné procuration à M. Nicolas LACROIX,  
Christophe COTTIN

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme Valérie NAU.

Le compte rendu du précédent Conseil Municipal a été signé à l'unanimité.

## 1. NOUVEAUX LOCATAIRES

Madame LOLLIA est entrée dans le logement 7 Place de la Poste au 1<sup>er</sup> mai 2024. Madame GIRONES a intégré le logement 10 bis Avenue de la Cave le 05 avril 2024.

## 2. AVENANT PÔLE TERRITORIAL

La facturation de l'instruction des documents d'urbanisme par le Pôle Territorial est actuellement basée sur le nombre de dossier réalisé durant l'année N-1. Afin de calculer la cotisation annuelle au plus juste de la réalité, le Pôle Territorial souhaite prendre en compte la tendance observée au cours du premier trimestre.

## 3. DEVIS FEU D'ARTIFICE

Monsieur FURET, ANIM'33, a établi un devis avec le même spectacle que l'année dernière pour un montant de 2 500.00 €. Le devis est accepté à l'unanimité.

## 4. DEVIS TRAVAUX PLACE DE LA POSTE

L'entreprise DE CHECCHI MAÇONNERIE a remis un devis pour des travaux de rénovation du mur de clôture Place de la Poste avec la construction de WC public et la construction d'une murette de séparation. Le devis s'élève à 47 179.14 €. Le devis est accepté à l'unanimité.

## 5. DEMANDE DE SUBVENTION F.D.A.E.C. 2024

Madame le Maire propose de présenter le devis des travaux Place de la Poste au Département afin d'obtenir la subvention du Fond Départemental d'Aide à l'Équipement des Communes (F.D.A.E.C.).

La subvention s'élèvera à 6 748.00 €. Le Conseil Municipal accepte.

## 6. DEVIS FENÊTRES FUTUR BIBLIOTHEQUE

Toutes les fenêtres doivent être changées. Les portes sont remplacées afin de respecter l'accès PMR. Une interrogation est soumise, les anti-pince doigt sont-ils obligatoires. Parmi les devis présentés, l'entreprise KIRENOV est retenue pour les portes en aluminium pour un montant total de 8 856.00 € et les fenêtres en PVC pour un montant de 6 456.00 €.

## **7. DEVIS CHANGEMENT VMC DOUBLE FLUX, 8 PLACE DE LA POSTE**

La VMC double flux du logement 8 Place de la Poste est défectueuse et l'humidité s'installe dans le logement. Il est proposé d'installer un climatiseur et une VMC simple hygroréglable. Le devis de Monsieur MAUVILLAIN est accepté pour un montant de 9 637.77 €.

## **8. DEMANDE DE SUBVENTION**

L'association ACCUEIL FRONSADAIS demande une subvention de 500.00 €. Le Conseil Municipal souhaite avoir plus d'information sur l'association. Cependant, il ne sera pas accordé plus que les associations de la commune.

## **9. DEVIS EPICERIE**

Les portes et fenêtres de l'épicerie devront être remplacées. Le devis de l'entreprise KIRENOV s'élève à 6 502.11 €. Le devis est accepté à l'unanimité. Le montant du loyer sera fixé lors d'une prochaine réunion.

## **10. QUESTIONS DIVERSES**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que Monsieur et Madame CLUZEAU Jean-Dominique vendent leur maison située au 3 Rue de Verdun pour un montant de 286 200.00 €. Après avoir visité la maison, le mardi 21 mai 2024, Madame le Maire voudrait déposer une offre d'achat afin de pouvoir l'acquérir. Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Les Conseillers

Le Maire,  
V. VIGIER